

Изх. № 02-00-24 #1/08.11.2023 г.

ДО

Г-Н ЙОРДАН ЦОНЕВ,
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА ПО БЮДЖЕТ И
ФИНАНСИ ПРИ 49-ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ

**ЧЛЕНОВЕТЕ НА КОМИСИЯТА ПО БЮДЖЕТ И
ФИНАНСИ ПРИ 49-ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ**

ОТНОСНО: Проект на Закон за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), сигн. № 49-302-01-69, внесен от МС на 07 ноември 2023 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЦОНЕВ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА НАРОДНИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ,

С настоящото представям на Вашето внимание становището на Българската стопанска камара (БСК) във връзка с Проекта на Закон за изменение и допълнение Закона за местните данъци и такси, сигн. № 49-302-01-69, внесен от МС на 7 ноември 2023г.

Относно прецизиране на разпоредбите, свързани с ползване на данъчни облекчения за сгради, получили сертификати с клас на енергопотребление продиктувано от промени в Закона за енергийната ефективност, и наредбите по неговото прилагане, БСК подкрепя предложените изменения на разпоредбата в чл. 24, ал. 1, т.т. 18 и 19 относно освобождаване от данък върху недвижимите имоти на сгради, получили сертификат с клас на енергопотребление „А“ - за срок от 6 години, както и за сгради с постигнати технически изисквания за „сграда с близко до нулево потребление на енергия“, по смисъла на Закона за енергийната ефективност - за срок от 10 години.

БСК подкрепя по принцип предлаганата възможност размерът на данъка върху недвижимите имоти да се диференцира по населени места, по зони в тях или по вид на имотите в границите, определени в закона, както и актуализиране на базисната данъчна стойност за определяне на данъчната оценка на сгради на две години. Подобни изменения биха довели до повишаване на качеството на комуналните услуги и до по-справедливо облагане както в местата с повишен инвеститорски интерес, така и в обезлюдените населени места. В настоящия контекст обаче, съгласно действащите разпоредби на ЗМДТ, **определянето на такса „битови отпадъци“ (ТБО) става на база данъчна оценка на имота или балансова стойност на активите.** По този начин таксата реално представлява втори имотен данък. В резултат на това, високотехнологични предприятия със скъпо оборудване биват наказвани да плащат в пъти по-голяма ТБО, поради високата балансова стойност на активите си. Наредба на Министерския съвет по чл. 66, ал. 3, т. 1 на ЗМДТ (Наредбата), регламентираща изчисленията на ТБО, все още не е факт – очакванията са това да стане до месец март 2024 г., за да могат общините да я прилагат от 2025 г. ТБО следва да се изчислява на база на разходите за събиране, транспортиране и обезвреждане (в случая на България - депониране) на количеството образуван битов отпадък. Предложените изменения за актуализиране на базисната данъчна стойност за определяне на данъчната оценка на сгради на две години очевидно **целят повишаване на такса „битови отпадъци“, което БСК не може да подкрепи в условията на настоящата методика за нейното изчисление.** Настояваме, в случай че предложението бъде подкрепено, то да влезе в сила не по-рано от влизане в сила на Наредбата.

Изразяваме принципна подкрепа относно предложението за синхронизиране на прага за задължителна регистрация по ЗДДС с размера на оборота, като условие за прилагане на патентен данък, както и разширяване на обхвата на лицата, подлежащи на облагане с патент - с юридическите лица, осъществяващи дейност като заведения за хранене и развлечения. Мярката е насочена към намаляване на административната тежест за малкия бизнес и насочване на допълнителни приходи към общинските бюджети. В същото време обръщаме внимание, че в §7 и §8 от ЗИД на ЗДДС, сигн. 49-302-01-64, е предвидено прагът за задължителна регистрация по ЗДДС, както и по инициатива на органа по приходите, да се повиши от 100 хил. лева на 166 хил.

лева, считано 1 януари 2025 г., което следвайки логиката на законодателя предполага последващо синхронизиране на ЗМДТ и ЗДДС. В допълнение, подобна мярка би могла да се превърне и в стимул за отклонение от данъчно облагане.

С УВАЖЕНИЕ,

ДОБРИ МИТРЕВ

Председател на УС на БСК